

## Checkliste für Bonitätsunterlagen

Name/Anschrift

Kundenanschrift

Finanzierungsvorhaben

Kopie Personalausweis(e) (Vorder- und Rückseite)

Selbstauskunft\*

Anlage zur Selbstauskunft\*

\* Die Formulare erhalten Sie unter folgendem Link:

<https://www.volksbank-butzbach.de/privatkunden/kredit-baufinanzierung/service/formulare---checklisten.html>

*Von natürlichen Personen benötigen wir:*

Bei Lohn- und Gehaltsempfänger: Lohn-/ Gehaltsabrechnung der letzten 3 Monate (alle Seiten)

Bei Rentenempfänger: Letzter Rentenbescheid

letzter Einkommensteuerbescheid (nicht älter 24 Monate)

*Vom Selbstständigen, Freiberufler, Gewerbetreibenden (auch bei geschäftsführenden Gesellschaftern) benötigen wir:*

Die letzten 3 Bilanzen inklusive G+V (bzw. Gewinnermittlung) und ggf. Kontennachweise (Einlagen- und Entnahmekonten) vom Firmeninhaber unterschrieben (nicht älter 12 Monate)

Aktuelle betriebswirtschaftliche Auswertung (BWA) mit Summen- und Saldenliste für die Zeit, ab der letzten Jahresabschlusserstellung

letzter Steuerbescheid (nicht älter 24 Monate)

*Außerdem benötigen wir bei Mieteinnahmen:*

Mietverträge- /-aufstellung

Einkommensteuererklärung inkl. Steuerbescheid (nicht älter 18 Monate)

*Außerdem benötigen wir ab 200.000 € Gesamtkreditengagement/ Investitionssumme:*

Einkommensteuererklärung inkl. Steuerbescheid (nicht älter 18 Monate)