

# Checkliste Baufinanzierung

Umbau     Modernisierung     Anbau

Name/Anschrift

Objektanschrift

Finanzierungsbedarf

Diese Unterlagen helfen uns, Ihre Kreditanfrage schnell bearbeiten zu können.

**Reichen Sie bitte keine Originalunterlagen, sondern immer Kopien ein.**

- Selbstauskunft
- Lohn-/ Gehaltsnachweise (die letzten 3)
- Kopie Personalausweis(e) (Vorder- und Rückseite)
- amtlicher Lageplan/Flurkarte
- Kostenaufstellung/Finanzierungsplan
- Baupläne inkl. Querschnitt (Bauzeichnungen)
- Berechnungen der Wohnfläche
- Berechnung des umbauten Raumes
- Brandversicherungsnachweis
- Lichtbilder des Objektes (innen und außen)
- aktueller Grundbuchauszug
- Energieausweis
- Name und Anschrift Notar (für Grundschuldeintragung)
- Nachweis der Eigenmittel (Eigenkapital)

erhältlich bei

Bank

*Amt für Bodenmanagement*

Architekt

Amtsgericht/Architekt

Architekt/Bauamt

Architekt/Bauamt

Versicherung/Eigentümer

Makler/Kunde

Amtsgericht

Makler/Kunde

Notar

Bank